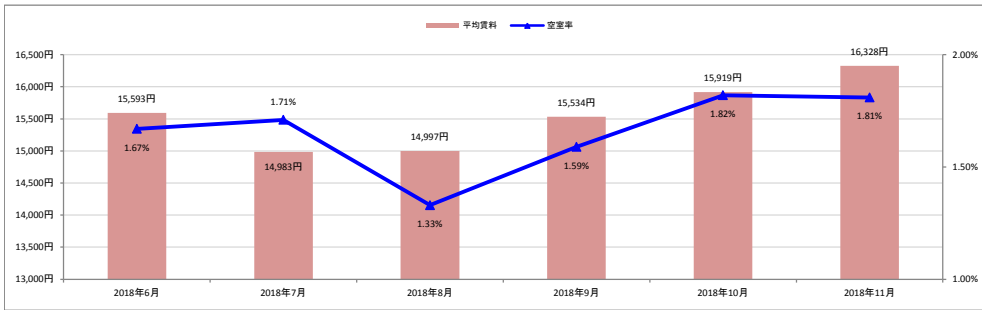
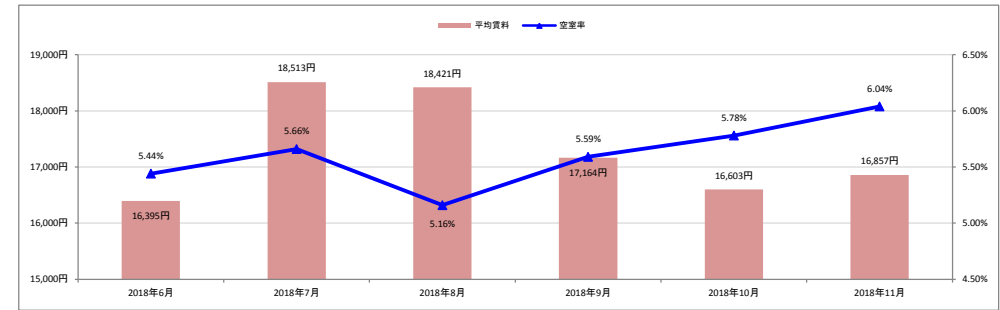


大崎エリア 五反田エリア 天王洲・品川シーサイドエリア 池袋エリア  
 ■調査期間：2018年11月1日～11月30日  
 ■調査棟数 102棟

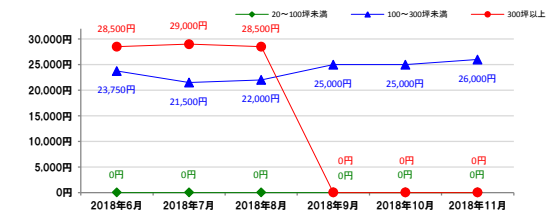
①品川区



②豊島区

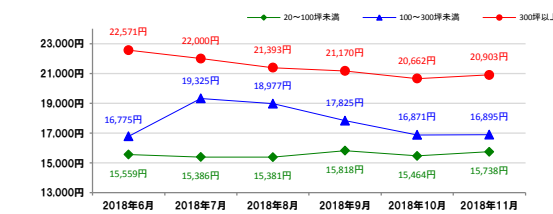


大崎エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



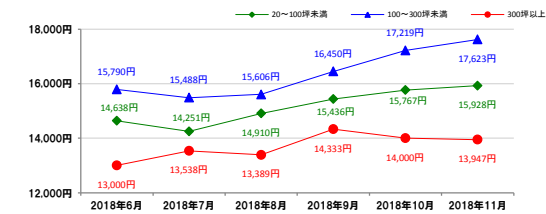
	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	0円 (+0円)	26,000円 (+1,000円)	0円 (+0円)
空室棟数	0棟 (+0棟)	1棟 (+0棟)	0棟 (+0棟)

池袋エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



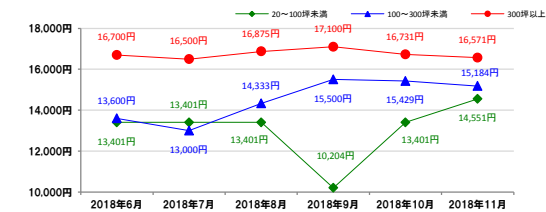
	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	15,738円 (+274円)	16,895円 (+24円)	20,903円 (+241円)
空室棟数	37棟 (▲10棟)	16棟 (▲2棟)	8棟 (+0棟)

五反田エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	15,928円 (+161円)	17,623円 (+404円)	13,947円 (▲53円)
空室棟数	16棟 (▲4棟)	8棟 (▲2棟)	2棟 (+0棟)

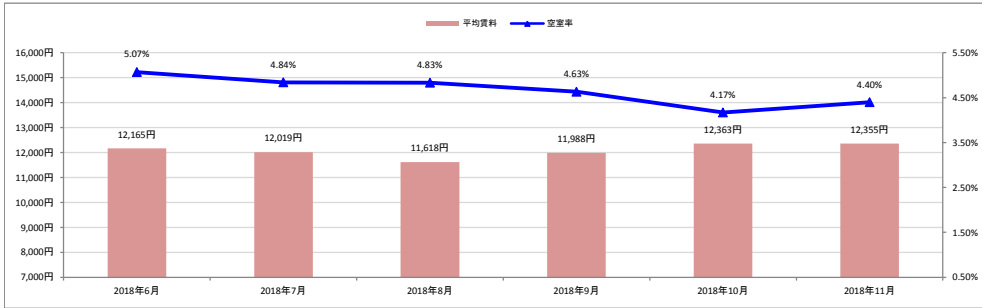
天王洲・品川シーサイドエリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



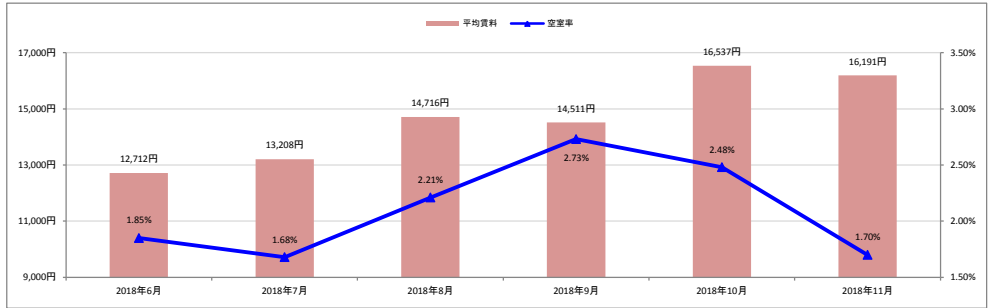
	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	14,551円 (+1,150円)	15,184円 (▲245円)	16,571円 (▲160円)
空室棟数	2棟 (+0棟)	5棟 (+1棟)	7棟 (+0棟)

■調査期間 : 2018年11月1日～11月30日  
 ■調査棟数 168棟

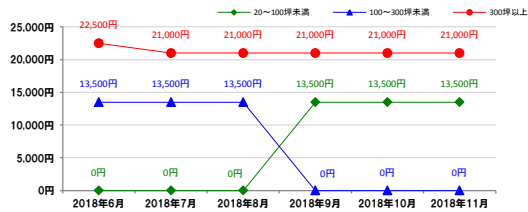
③江東区



④台東区

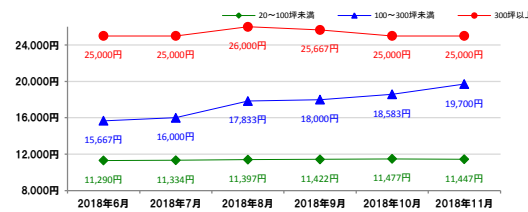


豊洲エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



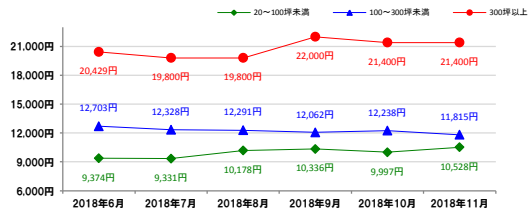
	20～100坪未満 (前月比)	100～300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	13,500円 (+0円)	0円 (+0円)	21,000円 (+0円)
空室棟数	1棟 (+0棟)	0棟 (+0棟)	2棟 (+0棟)

上野エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



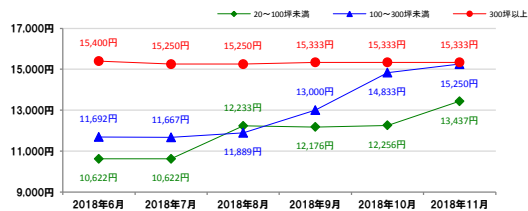
	20～100坪未満 (前月比)	100～300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	11,447円 (▲30円)	19,700円 (+1,117円)	25,000円 (+0円)
空室棟数	122棟 (+1棟)	6棟 (▲2棟)	1棟 (+0棟)

亀戸・錦糸町エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



	20～100坪未満 (前月比)	100～300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	10,528円 (+531円)	11,815円 (▲423円)	21,400円 (+0円)
空室棟数	7棟 (▲2棟)	5棟 (▲3棟)	2棟 (+0棟)

東陽町・木場・門前仲町エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



	20～100坪未満 (前月比)	100～300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	13,437円 (+1,181円)	15,250円 (+417円)	15,333円 (+0円)
空室棟数	14棟 (▲1棟)	3棟 (▲2棟)	5棟 (+0棟)