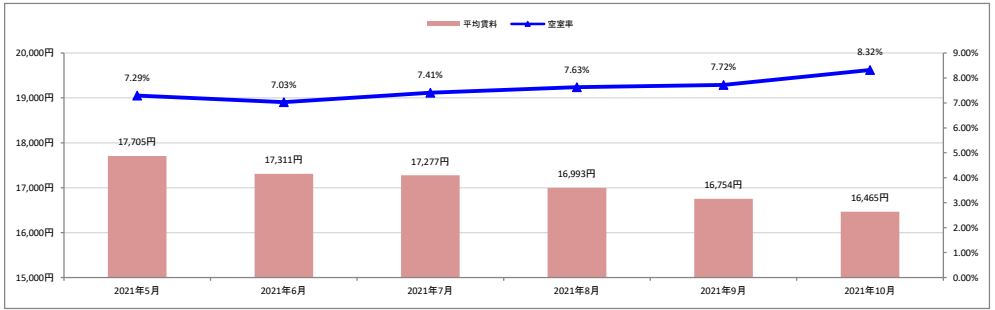
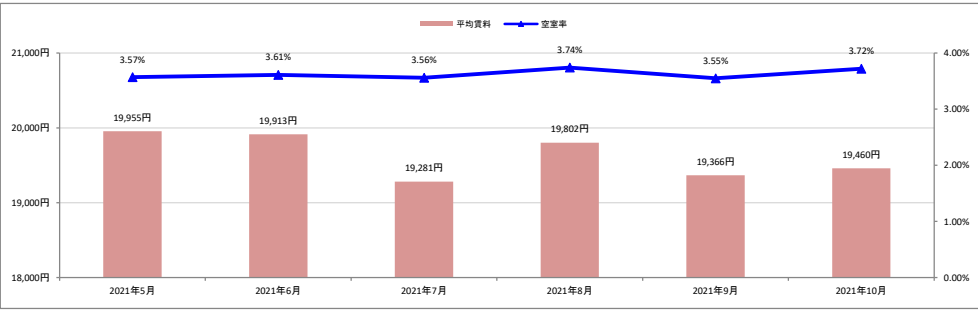


大崎エリア 五反田エリア 天王洲・品川シーサイドエリア 池袋エリア
 ■調査期間 : 2021年10月1日～10月31日
 ■調査棟数 193棟

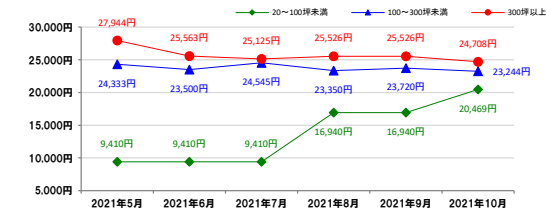
①品川区



②豊島区

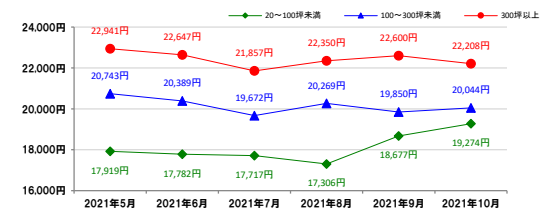


大崎エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



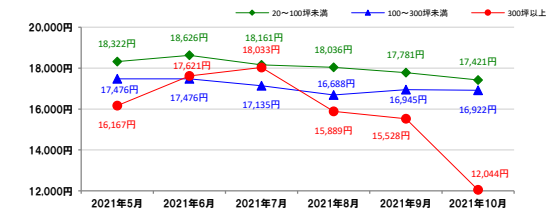
	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	20,469円 (+3,529円)	23,244円 (▲476円)	24,708円 (▲818円)
空室棟数	2棟 (▲1棟)	5棟 (+0棟)	5棟 (+0棟)

池袋エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



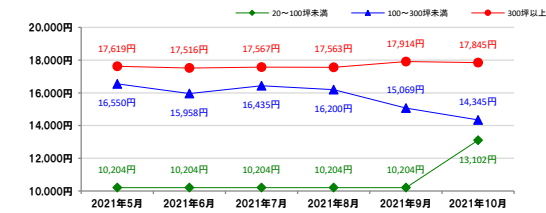
	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	19,274円 (+597円)	20,044円 (+194円)	22,208円 (▲392円)
空室棟数	64棟 (+1棟)	21棟 (▲1棟)	8棟 (+1棟)

五反田エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	17,421円 (▲360円)	16,922円 (▲23円)	12,044円 (▲3,484円)
空室棟数	42棟 (+2棟)	23棟 (▲2棟)	4棟 (+0棟)

天王洲・品川シーサイドエリア 平均推定成約賃料6カ月の推移

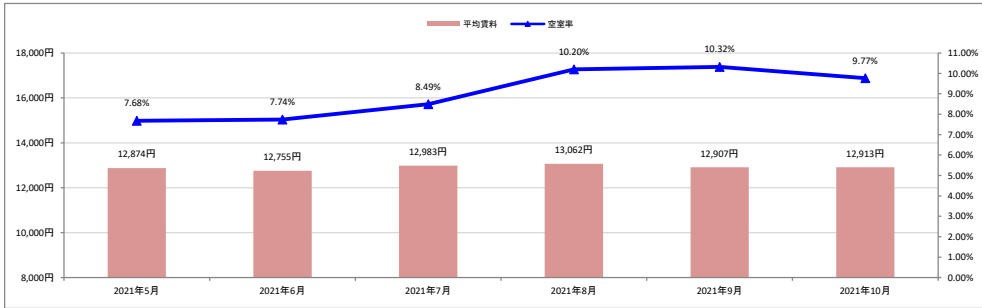


	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	13,102円 (+2,898円)	14,345円 (▲724円)	17,845円 (▲69円)
空室棟数	2棟 (+1棟)	5棟 (+0棟)	12棟 (+3棟)

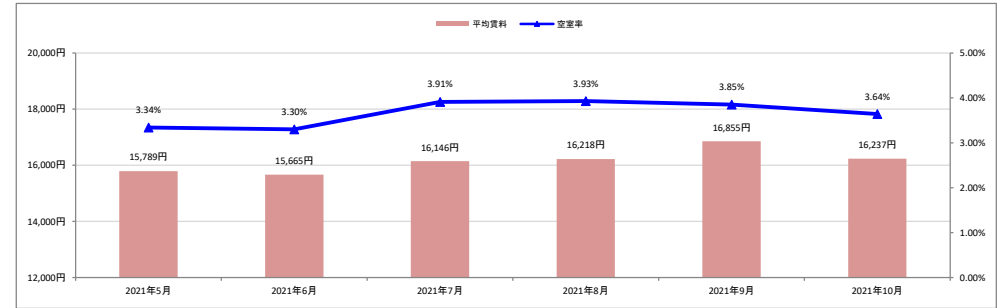
豊洲エリア 亀戸・錦糸町エリア
東陽町・木場・門前仲町エリア 上野エリア

■調査期間 : 2021年10月1日～10月31日
■調査棟数 220棟

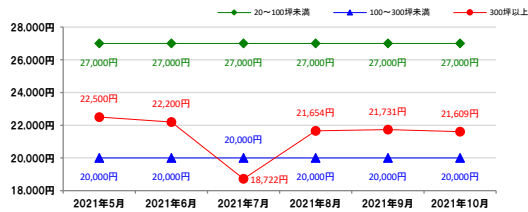
③江東区



④台東区

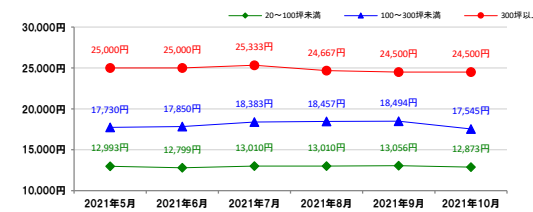


豊洲エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



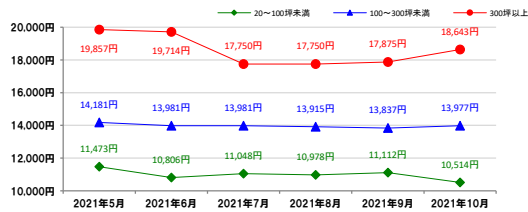
	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	27,000円 (+0円)	20,000円 (+0円)	21,609円 (▲122円)
空室棟数	1棟 (+0棟)	1棟 (+0棟)	6棟 (▲2棟)

上野エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



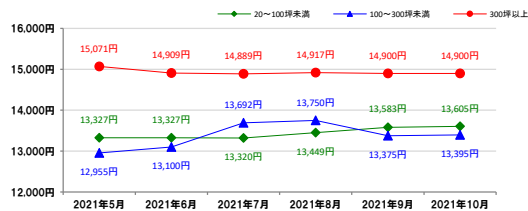
	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	12,873円 (▲183円)	17,545円 (▲949円)	24,500円 (+0円)
空室棟数	138棟 (+4棟)	21棟 (+4棟)	2棟 (+0棟)

亀戸・錦糸町エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	10,514円 (▲598円)	13,977円 (+140円)	18,643円 (+768円)
空室棟数	12棟 (▲1棟)	9棟 (▲1棟)	5棟 (+0棟)

東陽町・木場・門前仲町エリア 平均推定成約賃料6カ月の推移



	20~100坪未満 (前月比)	100~300坪未満 (前月比)	300坪以上 (前月比)
平均推定成約賃料	13,605円 (+22円)	13,395円 (+20円)	14,900円 (+0円)
空室棟数	11棟 (▲1棟)	8棟 (▲1棟)	6棟 (▲1棟)